

売土地

価格

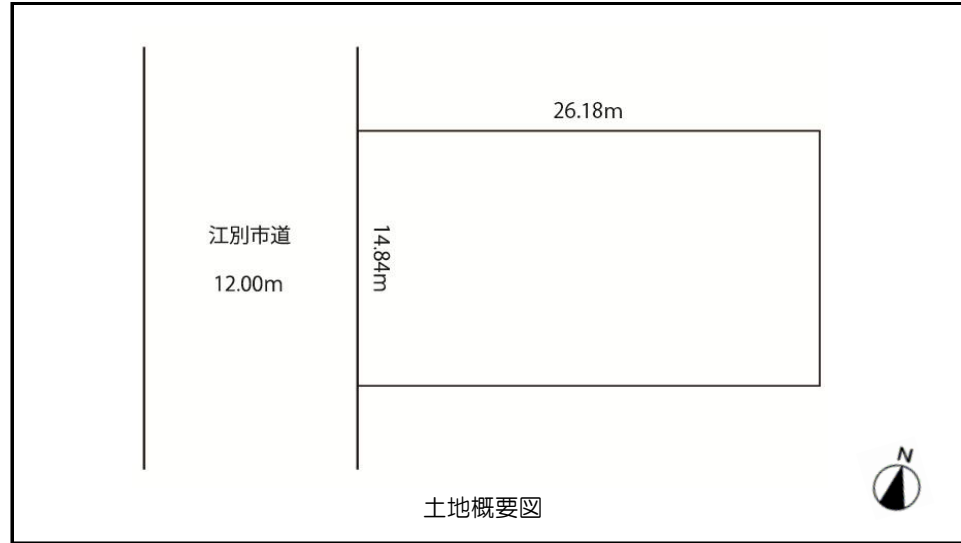
2,700万円

交通 JR函館本線「大麻駅」徒歩3分

(大麻駅南口迄 約230m)

所在地

江別市文京台東町31番16



権利 (所有権)	
土地敷地面積 (公簿)	388.64 m ² (117.56 坪) 坪単価 約23万円
地目 (宅地)	
地勢 (平坦)	
接面道路 (公道/江別市道)	
道路方位・道路幅員 (西側 12.00m)	
制限	建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域 (第2種中高層住居専用地域) 道路斜線あり 隣地斜線制限あり 都市計画 市街化区域 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無)
設備	・上下水道 (公営) 引込無 ・LPG (旭川ガス) 引込無 ・汚水、雑排水、雨水 (公共下水)
現況	月決駐車場
引他	2026年6月以降 (要相談)
その他	建築条件はありません



*この資料は概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

北海道知事免許
石狩(4)第7547号
法人全日本不動産協会会員

株式会社三協管理センター

〒003-0805 札幌市白石区菊水5条3丁目1-8

電話(011)822-1235

FAX(011)811-1894

登録No.

11202234

担当者

千葉

取引態様

媒介